

Költségvetés 36cm Gelatherm falazati rendszer

Kivitelező adatai

Cég név: Gelavi Bau Kft

Székhely: 2151 Fót, Szent Imre u. 113.

Tel: 70 411 28 99

E-mail: gelavibau@gmail.com

Adószám: 26525493-2-13

web: www.gelavi.hu

Nűj szám: 464261652

webshop: www.gelashop.hu

Megrendelő adatai

Név:

Cím:

Telefon:

Építkezés címe

hrsz:

Nűj szám:

	Anyagköltség	Munkadíj
Alapozás szerkezeti munkái	4 728 340 Ft	2 665 500 Ft
Földszint szerkezetépítő munkái	4 851 720 Ft	3 986 500 Ft
Tető munkafázisai	7 366 150 Ft	5 189 000 Ft
Befejező munkafázisok	9 231 500 Ft	4 529 500 Ft
Nettó költség	26 177 710 Ft	16 370 500 Ft
5% Áfa	1 308 886 Ft	818 525 Ft
Bruttó költség	27 486 596 Ft	17 189 025 Ft

Bruttó végösszeg

44 675 621 Ft

112m2

398 889 Ft /m2

Dátum: 2026.02.14

Érvényes: **Visszavonásig**

Alapozási munkák

Épület kitűzése

1 egység

egységár

anyagköltség
munkadíj

25 000 Ft
150 000 Ft

25 000 Ft

150 000 Ft

Sávalap ásása gépi erővel

1 egység

egységár

anyagköltség
gépirányítás

250 000 Ft
50 000 Ft

250 000 Ft

50 000 Ft

Sávalap igazítása kézi erővel

63 fm

egységár

anyagköltség
munkadíj

0 Ft
1 500 Ft

0 Ft

94 500 Ft

Sávalap vasalása statikai terv szerint

53 fm

egységár

anyagköltség
munkadíj

5 000 Ft
5 000 Ft

265 000 Ft

265 000 Ft

Sávalap betonozása betonszivattyúval 50*60cm

17 m3

egységár

anyagköltség
munkadíj

70 000 Ft
10 000 Ft

1 190 000 Ft

170 000 Ft

36cm **Gelatherm** hőhídmentes lábazat építése

27 m2

egységár

anyagköltség
munkadíj

20 420 Ft
15 000 Ft

551 340 Ft

405 000 Ft

Gelatherm lábazat betonozása

4 m3

egységár

anyagköltség
munkadíj

50 000 Ft
50 000 Ft

200 000 Ft

200 000 Ft

Földtükör készítése gépi erővel

1 egység

egységár

anyagköltség
gépirányítás

250 000 Ft
50 000 Ft

250 000 Ft

50 000 Ft

Földtükör tömörítése

112 m2

egységár

anyagköltség
munkadíj

500 Ft
3 000 Ft

56 000 Ft

336 000 Ft

Sóderágy terítése					
13 m3		egységár			
	anyagköltség	20 000 Ft	260 000 Ft		
	munkadíj	15 000 Ft		195 000 Ft	
Sóderágy tömörítése					
118 m2		egységár			
	anyagköltség	500 Ft	59 000 Ft		
	munkadíj	1 500 Ft		177 000 Ft	
Csatorna, víz kiállítás készítése sóderágyban vezetve					
1 egység		egységár			
	anyagköltség	100 000 Ft	100 000 Ft		
	munkadíj	150 000 Ft		150 000 Ft	
6mm 15X15cm 2150X5000mm háló fektetése					
13 db		egységár			
	anyagköltség	20 000 Ft	260 000 Ft		
	munkadíj	6 000 Ft		78 000 Ft	
Gelatherm hőhídmentes oldalzsalu beépítése					
40 fm		egységár			
	anyagköltség	5 300 Ft	212 000 Ft		
	munkadíj	3 000 Ft		120 000 Ft	
10cm vastag szerelőbeton készítése betonszivattyúval					
15 m3		egységár			
	anyagköltség	70 000 Ft	1 050 000 Ft		
	munkadíj	15 000 Ft		225 000 Ft	
Nettó anyagköltség összesen			4 728 340 Ft		
Nettó munkadíj összesen				2 665 500 Ft	

Den Braven DenBit Disper DN vízszigetelés készítése 50cm szélességben két rétegben				
53 fm		egységár		
	anyagköltség	1 200 Ft	63 600 Ft	
	munkadíj	2 500 Ft		132 500 Ft
36cm Gelatherm tartófal építése 15cm külső xps hőszigeteléssel				
139 m2		egységár		
	anyagköltség	20 420 Ft	2 838 380 Ft	
	munkadíj	15 000 Ft		2 085 000 Ft
36cm Gelatherm áthidaló beépítése nyílászáró fogadóval alátámasztással, 125cm/db				
12 db		egységár		
	anyagköltség	13 420 Ft	161 040 Ft	
	munkadíj	6 000 Ft		72 000 Ft
36cm Gelatherm lezáró profil beépítése nyílászáró fogadóval, kitámasztással, 60cm/db				
26 db		egységár		
	anyagköltség	7 450 Ft	193 700 Ft	
	munkadíj	2 000 Ft		52 000 Ft
36cm Gelatherm tartófal vasszerelése				
139 m2		egységár		
	anyagköltség	5 000 Ft	695 000 Ft	
	munkadíj	5 000 Ft		695 000 Ft
36cm Gelatherm tartófal betonozása				
15 m3		egységár		
	anyagköltség	50 000 Ft	750 000 Ft	
	munkadíj	50 000 Ft		750 000 Ft
Pillér építése Gelatherm pillérelemből 60cm, vasalva, betonozva				
10 db		egységár		
	anyagköltség	15 000 Ft	150 000 Ft	
	munkadíj	20 000 Ft		200 000 Ft
Nettó anyagköltség összesen			4 851 720 Ft	
Nettó munkadíj összesen				3 986 500 Ft

Tető munkafázisai

Tetőszerkezet építése szeglemezes tetőszerkezettel

218 m2

egységár

anyagköltség

20 100 Ft

4 381 800 Ft

munkadíj

5 000 Ft

1 090 000 Ft

Supernova 14g/m2 tetőfólia terítése, 5x5cm ellenléccel, bramac cserépléccel

139 m2

egységár

anyagköltség

3 850 Ft

535 150 Ft

munkadíj

8 000 Ft

1 112 000 Ft

Oromdeszkázat, ereszdomozolás készítése

12 m2

egységár

anyagköltség

13 420 Ft

161 040 Ft

munkadíj

6 000 Ft

72 000 Ft

Gondozásmentes ereszburkolat készítése színes alu lemezzel

33 m2

egységár

anyagköltség

17 650 Ft

582 450 Ft

munkadíj

8 000 Ft

264 000 Ft

Színes alu ereszcatorna rendszer kiépítése, eresz, lefolyóm cseppentőlemez, oromszegély

223 fm

egységár

anyagköltség

2 370 Ft

528 510 Ft

munkadíj

7 000 Ft

1 561 000 Ft

Terrán Danubia cserépfedés készítése

218 m2

egységár

anyagköltség

5 400 Ft

1 177 200 Ft

munkadíj

5 000 Ft

1 090 000 Ft

Nettó anyagköltség összesen

7 366 150 Ft

Nettó munkadíj összesen

5 189 000 Ft

Befejező munkafázisok

Fűjt cellulóz készítése 30cm vastagságban

135 m2

egységár

anyagköltség

4 000 Ft

540 000 Ft

munkadíj

2 500 Ft

337 500 Ft

Gelapur hőhídmegszakító tokoldó beépítése ajtók alá 8x20x125cm

4 db

egységár

anyagköltség

16 000 Ft

64 000 Ft

munkadíj

8 000 Ft

32 000 Ft

Gelex hőhídmegszakító párkányfogadó beépítése ablakok alá 60cm

15 db

egységár

anyagköltség

8 500 Ft

127 500 Ft

munkadíj

4 000 Ft

60 000 Ft

Homlokzati nyílászárók beépítése (80 mm, 7 légkamra, k = 0,5 W / m2K)

1 egység

egységár

anyagköltség

3 500 000 Ft

3 500 000 Ft

munkadíj

600 000 Ft

600 000 Ft

Hővisszanyerős központi szellőztető rendszer padláson kiépítve, szellőztet, hűt, fűt

1 egység

egységár

anyagköltség

5 000 000 Ft

5 000 000 Ft

munkadíj

3 500 000 Ft

3 500 000 Ft

Nettó anyagköltség összesen

9 231 500 Ft

Nettó munkadíj összesen

4 529 500 Ft